

ΔΑΙΔΑΛΟΣ ΑΕ.**ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ**

Αρ. ΓΕΜΗ: 159741327000

Έδρα: Αρχάνες Ηρακλείου Τ.Κ. 70100

Πληροφορίες: Θ. Κύρκος

Τηλ.: 2810751500, εσωτ: 16

E-mail: info@daidalosao.gr

Αρχάνες, 727

Αρ. Πρωτ.: 27/06/2025

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΓΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΤΑΣΕΩΝ ΣΥΝΑΨΗΣ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ
ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΕΡΓΟΥ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΔΙΚΑΙΟΥ****Η «ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε. - ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ»****έχοντας υπόψη:****1. Τις διατάξεις:**

α) του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Φ.Ε.Κ. 87/τ.Α'/ 07-06/2010) και ειδικότερα των άρθρων 100, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει από εκείνες του άρθρου 179 του Ν. 4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας – Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α., Πρόγραμμα ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι», (Φ.Ε.Κ. 133/τ.Α'/19-07-2018) και 72, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, από εκείνες του άρθρου 40 του Ν. 4735/2020 «Τροποποίηση του Κώδικα Ελληνικής Ιθαγένειας, νέο πλαίσιο επιλογής διοικήσεων στον δημόσιο τομέα, ρύθμιση οργανωτικών θεμάτων της Γενικής Γραμματείας Ανθρώπινου Δυναμικού Τομέα του Υπουργείου Εσωτερικών, ρυθμίσεις για την αναπτυξιακή προοπτική και την εύρυθμη λειτουργία των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 197/τ.Α'/12-10-2020).

β) του Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ Α'143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης & εποπτείας, ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ- Δημόσιο λογιστικό & άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

γ) του Ν. 4314/2014 «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014-2020» (Φ.Ε.Κ. 265/τ.Α'/23-12-2014), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

δ) του άρθρου 14 (παρ. 5) του Ν.4403/2016 «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας ... και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού» (Φ.Ε.Κ. 125/τ. Α'/07- 07-2016), που τροποποιεί την παράγραφο 4 του άρθρου 30 του Ν. 4314/2014 και εισάγει εξαίρεση για τις συγχρηματοδοτούμενες Σ.Μ.Ε. και συμβάσεις εργασίας ορισμένου χρόνου.

ε) των άρθρων 11 και 12 του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», (ΦΕΚ 147/τ.Α'/08-08-2016).

στ) του άρθρου 21 του Ν. 4452/2017 «Ρύθμιση θεμάτων του Κρατικού Πιστοποιητικού Γλωσσομάθειας, της Εθνικής Βιβλιοθήκης της Ελλάδας και άλλες διατάξεις. (Φ.Ε.Κ. 17/τ.Α'/17-05-2017). του Ν. 4548/2018 (Φ.Ε.Κ 104/τ. Α'/ 13-06-2018) «Αναμόρφωση του δικαίου των ανωνύμων εταιρειών».

ζ) του Ν. 4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας – Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α., Πρόγραμμα ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι», (Φ.Ε.Κ. 133/τ.Α'/19-07-2018)

η) του Ν. 4674/2020 «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 53/τ.Α'/11.03.2020).

θ) των άρθρων 2-4 και 7-8 του Ν. 4674/2020 «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 53/τ.Α'/11.03.2020), όπως ισχύουν.

ι) Την αριθ. πρωτ. 37260/16-06-2020 εγκύκλιο 200 του ΥΠ.ΕΣ., «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και λειτουργία Αναπτυξιακών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Κοινοποίηση διατάξεων των ν. 4674/2020 (Α' 53) και ν. 4690/2020 (Α' 104). (ΑΔΑ: ΨΞΤΟ46ΜΤΛ6-1ΡΛ).

2. Την με αρ. 4081/4-6-2021 συμβολαιογραφική πράξη σύστασης της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε. - ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ» και το διακριτικό τίτλο «ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε. - ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ» με αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 159741327000.
3. Την από 10-06-2021 βεβαίωση καταχώρισης στο Γ.Ε.ΜΗ. της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε. - ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ».
4. Το με αριθμ. 20001220007013 Πιστοποιητικό για το σύστημα Διαχείρισης για την Ποιότητα σύμφωνα με το Πρότυπο EN ISO 9001:2015 που διαθέτει ο Οργανισμός.
5. Το σημείο 5β του άρθρου 2 του Ν.4674/2020, δυνάμει του οποίου δύναται να συνάπτονται συμβάσεις έργου από την υπογραφή Προγραμματικής Σύμβασης με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Αναπτυξιακού Οργανισμού.
6. Την από 19/06/2025 Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ του Δήμου Μινώα Πεδιάδας και της Δαίδαλος Α.Ε.-ΟΤΑ, για την υλοποίηση του έργου «Εκπόνηση Μελετών Γυμνασίου Αρκαλοχωρίου λόγω του σεισμού της 27.09.2021».
7. Το υπ' αρ.17/23-06-2025 πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας όπου ελήφθη απόφαση αναφορικά με την έγκριση και δημοσιοποίηση της Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για τη σύναψη συμβάσεων μίσθωσης έργου ιδιωτικού δικαίου, στο πλαίσιο υλοποίησης της από 19/06/2025 Προγραμματικής Σύμβασης αναφορικά με το έργο: «Εκπόνηση Μελετών Γυμνασίου Αρκαλοχωρίου λόγω του σεισμού της 27.09.2021».

ΑΠΕΥΘΥΝΕΙ

Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος (εφεξής «Πρόσκληση») για τη σύναψη συμβάσεων μίσθωσης έργου ιδιωτικού δικαίου (Σ.Μ.Ε.) με **πέντε (5) άτομα** στο πλαίσιο υλοποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης για το έργο: ««Εκπόνηση Μελετών Γυμνασίου Αρκαλοχωρίου λόγω του σεισμού της 27.09.2021» και συγκεκριμένα:

- Ένα (1) άτομο ειδικότητας ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών με αντικείμενο τη γεωτεχνική μελέτη.
- Δύο (2) άτομα ειδικότητας ΠΕ Αρχιτεκτόνων Μηχανικών
- Ένα (1) άτομο ειδικότητας ΠΕ Μηχανολόγων Μηχανικών
- Ένα (1) άτομο ειδικότητας ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών με αντικείμενο τη στατική μελέτη.

Το αντικείμενο των Συμβάσεων Μίσθωσης Έργου (ΣΜΕ) συνδέεται αποκλειστικά με τις ανάγκες του έργου «Εκπόνηση Μελετών Γυμνασίου Αρκαλοχωρίου λόγω του σεισμού της 27.09.2021» και δεν καλύπτει πάγιες και διαρκείς ανάγκες της «ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε. - ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ».

1. ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

A. Ιστορικό

Η «ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε. - ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ» είναι ανώνυμη εταιρεία ειδικού σκοπού - Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης κατά την έννοια του άρθρου 2 του Ν. 4674/2020 και στο πλαίσιο των σκοπών και των δραστηριοτήτων προωθεί τοπικές αναπτυξιακές πρωτοβουλίες σε διάφορους τομείς. Είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο των Αναθετούσων Αρχών/ Αναθετόντων Φορέων της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων με αριθμό εγγραφής ID 3065. Η Εταιρεία διαθέτει Τεχνική Επάρκεια, σύμφωνα με τη νομοθεσία που τη διέπει, προκειμένου να αναλάβει αρμοδιότητες εκτέλεσης έργων και μελετών, ώστε να μπορεί να παρέχει υπηρεσίες υποστήριξης στους ΟΤΑ για την υλοποίηση των αναπτυξιακών δράσεων τους.

Η Εταιρεία στα καταστατικά της κείμενα περιλαμβάνει την επιστημονική, συμβουλευτική και τεχνική στήριξη των ΟΤΑ και των ενώσεών τους, την υποστήριξη και εφαρμογή της αναπτυξιακής πολιτικής των δήμων και των περιφερειών, την ωρίμανση έργων υποδομής, την εκπόνηση μελετών και την υλοποίηση πολιτικών κοινωνικής συνοχής, ψηφιακής σύγκλισης και αειφόρου ανάπτυξης.

Σύμφωνα με τα παραπάνω η Εταιρεία έχει προβεί στη σύναψη της από 19/06/2025 Προγραμματικής Σύμβασης με τον Δήμο Μινώα Πεδιάδας για την υλοποίηση του έργου: «Εκπόνηση Μελετών Γυμνασίου Αρκαλοχωρίου λόγω του σεισμού της 27.09.2021».

B. Αντικείμενο του Έργου

Αντικείμενο της από 19/06/2025 Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η συνεργασία των συμβαλλομένων μερών με σκοπό την υλοποίηση του έργου «Εκπόνηση Μελετών Γυμνασίου Αρκαλοχωρίου λόγω του σεισμού της 27.09.2021».

Ειδικότερα, για τους σκοπούς της ανωτέρω Προγραμματικής Σύμβασης η Δαίδαλος Α.Ε., δια των συνεργατών της, θα λειτουργήσει ως φορέας υλοποίησης και αναλαμβάνει να εκπονήσει τις κάτωθι μελέτες οι οποίες αφορούν στο ΦΥΣΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ του έργου. Συγκεκριμένα η αναλυτική περιγραφή του φυσικού αντικείμενου της υφιστάμενης κατάστασης, της τεχνικής περιγραφής του αντικείμενου, της σκοπιμότητας και των απαιτούμενων μελετών αποτυπώνονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ II της, ως άνω, Προγραμματικής Σύμβασης, το οποίο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας Πρόσκλησης (Παράρτημα 3) για τη σύναψη των Συμβάσεων Μίσθωσης Έργου και έχει ως εξής:

Απαιτούμενες μελέτες:

- **Γεωτεχνική Μελέτη:** Εκτέλεση πλήρους γεωτεχνικής έρευνας και Μελέτης και Διάνοιξης Τομών στο υπέδαφος. Όλα τα παραπάνω θα λάβουν χώρα έτσι ώστε να διατυπωθεί σαφής εικόνα της στρωματογραφικής δομής του υπεδάφους ώστε να υπάρχει ασφαλής πληροφόρηση για το πάχος των συμπίεστων στρωμάτων σε όλη την περίμετρο του υπό κατασκευή κτιρίου προκειμένου:
 1. να υπολογιστούν τυχόν καθιζήσεις
 2. να σχεδιαστούν έργα Πολιτικού Μηχανικού.

Για τους προαναφερθέντες λόγους, θα εκπονηθεί γεωτεχνική έρευνα - μελέτη με την εκτέλεση δειγματοληπτικής γεωτρήσεως με πλήρη ιδιόκτητο γεωτρητικό εξοπλισμό (γεωτρύπανο, παρελκόμενα). Πιο συγκεκριμένα, θα ακολουθηθεί ολοκληρωμένο πρόγραμμα γεωτεχνικών ερευνών και μελετών (εργασίες υπαίθρου, εργαστηριακές δοκιμές, σύνταξη τεύχους παρουσίασης, αξιολόγησης και γνωμάτευσης) οι οποίες θα πραγματοποιηθούν κατά τον ενδεδειγμένο επιστημονικό τρόπο (προδιαγραφές: για τις εργασίες υπαίθρου: ΦΕΚ 363/246-93, Ε101 83 Ε 106 86).

- **Αρχιτεκτονική Μελέτη:**

Στάδιο 1α: Ανάλυση της περιοχής, έρευνα σχετικά με τα σχολεία και αρχιτεκτονικά προσχέδια.

Σε αυτό το στάδιο πρέπει να μελετηθεί η περιοχή, από ποια σημεία της περιοχής έρχονται παιδιά στο σχολείο, τα χαρακτηριστικά του οικοπέδου, του οικισμού κ.λπ., καθώς και να πραγματοποιηθεί έρευνα για την εξέλιξη των σχολείων, για το κτιριολογικό πρόγραμμα κ.λπ. , με σκοπό να συζητηθεί η τοποθέτηση και οι ενότητες των κτιρίων.

Στάδιο 1β: Αρχιτεκτονική προμελέτη

Αφού συμφωνηθούν τα παραπάνω, τότε μπορεί να προχωρήσει ο πρώτος σχεδιασμός του σχολείου ,εσωτερικός και εξωτερικός χώρος. (Μεταξύ άλλων θα παραδοθούν κατόψεις, σχέδιο γενικής διάταξης κλίμακας 1:200, τομές, όψεις κλίμακα 1:100, διαγράμματα φωτισμού αερισμού, διαγράμματα κυκλοφορίας, πρόγραμμα περιβάλλοντος χώρου, τρισδιάστατες αναπαραστάσεις και πρόπλασμα της πρότασης σε κατάλληλη κλίμακα, με σκοπό τη παρουσίαση του έργου.)

Στάδιο 2: Οριστική μελέτη

Αφού οριστικοποιηθούν οι σχεδιαστικοί παράμετροι στο έργο, θα ενσωματωθούν όλες οι αλλαγές στα σχέδια και θα προχωρήσουν τα σχέδια για την οικοδομική άδεια και θα κατατεθούν τα απαραίτητα για τις προεγκρίσεις (Αρχαιολογία και Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής). Τα οριστικοποιημένα σχέδια της προμελέτης στέλνονται στον πολιτικό μηχανικό και στον μηχανολόγο μηχανικό με τους οποίους πραγματοποιείται συνεργασία για την οριστικοποίηση των μελετών.

Στην οριστική αρχιτεκτονική μελέτη περιλαμβάνονται όλα τα σχέδια της οικοδομικής άδειας (διάγραμμα κάλυψης, κατόψεις, τομές, όψεις, μελέτη περιβάλλοντος χώρου), η τεχνική αιτιολογική έκθεση, μελέτη προσβασιμότητας, μελέτη χρονικού προγραμματισμού και διοικητικά έγγραφα όπως δηλώσεις ανάθεσης – ανάληψης και υπολογισμός ενσήμων.

Στάδιο 2β: Εγκρίσεις (οικοδομική άδεια, αρχαιολογία, πυροσβεστική κ.λπ.)

Στάδιο 3: Μελέτη εφαρμογής

(Μεταξύ άλλων θα παραδοθούν σχέδια κατασκευαστικών λεπτομερειών και προδιαγραφές υλικών που θα προσδιοριστούν σε αριθμό και τύπο από τις αποφάσεις της προμελέτης, καθώς και οι απαραίτητες προμετρήσεις για τη σύνταξη των τευχών δημοπράτησης.)

- **Η/Μ Μελέτες:**

Στάδιο 1: Διερεύνηση τοπικών συνθηκών

Σε αυτήν την φάση, που προηγείται της σύνταξης των μελετών, θα πραγματοποιηθεί επίσκεψη στον τόπο του έργου προκειμένου να καταγραφούν οι τοπικές συνθήκες, που αφορούν, στα δίκτυα κοινής ωφέλειας (Δίκτυο Αποχέτευσης, Δίκτυο Ύδρευσης, Δίκτυο ΔΕΔΔΗΕ). Παράλληλα, σε επικοινωνία με τις αρμόδιες δημοτικές ή/και δημόσιες υπηρεσίες θα διερευνηθούν όλες οι παράμετροι των δημοτικών δικτύων όπως:

- παροχή και πίεση για το δίκτυο ύδρευσης

- βάθος δικτύου αποχέτευσης και ομβρίων υδάτων (αν υπάρχει)
- Παροχή μέσης και χαμηλής τάσης

Στάδιο 2: Εκπόνηση μελετών

Σε αυτήν την φάση, παραλαμβάνονται τα οριστικοποιημένα σχέδια του Αρχιτέκτονα μηχανικού προκειμένου να ξεκινήσει η διαστασιολόγηση των βασικών εγκαταστάσεων που θα απαιτήσουν χώρους ή/και τροποποιήσεις του αρχιτεκτονικού. Με την ενσωμάτωση των μηχανολογικών αλλά και των στατικών μεγεθών που απαιτούνται για την οριστικοποίηση της αρχιτεκτονικής μελέτης θα ξεκινήσει και η εκπόνηση των Η/Μ μελετών.

Οι μελέτες που θα εκπονηθούν είναι:

1. Μελέτη ύδρευσης
2. Μελέτη Αποχέτευσης ομβρίων και ακαθάρτων
3. Μελέτη Παθητικής και Ενεργητικής πυροπροστασίας
4. Μελέτη θέρμανσης και κλιματισμού
5. Μελέτη Ηλεκτρικών ισχυρών (Φωτισμός-Ρευματοδότες-Κίνηση)
6. Μελέτη φωτοτεχνίας
7. Μελέτη Ηλεκτρικών Ασθενών (Δίκτυα-Τηλέφωνα-Τηλεόραση-Μεγάφωνα-Κουδούνια-Αυτοματισμοί)
8. Μελέτη Ανελκυστήρα
9. Μελέτη αντικεραυνικής προστασίας
10. Μελέτη ενεργειακής απόδοσης (συνυπογράφεται και από τον αρχιτέκτονα)

Με την ολοκλήρωση των μελετών αυτές θα κατατεθούν στο e-adeies για την έκδοση της άδειας δόμησης.

Στάδιο 3: Εκπόνηση μελέτης εφαρμογής - Σύνταξη τευχών δημοπράτησης

Σε αυτήν την φάση, η οποία θα ξεκινήσει μετά την έκδοση της άδειας δόμησης, θα συμπληρωθούν οι μελέτες με τα απαραίτητα στοιχεία προκειμένου να παραδοθούν σε επίπεδο εφαρμογής. Επίσης, θα παραδοθούν και σχέδια λεπτομερειών όπου κριθεί απαραίτητο. Τέλος, θα προσδιοριστούν οι προδιαγραφές των χρησιμοποιούμενων υλικών και εξοπλισμού, θα γίνουν οι προμετρήσεις και θα συνταχθούν τα τεύχη δημοπράτησης Η/Μ.

• Στατική Μελέτη:

Κατά την εκπόνηση της Στατικής Μελέτης θα ληφθούν υπόψη τα αποτελέσματα της Γεωτεχνικής Μελέτης και Έρευνας, η Αρχιτεκτονική και η Η/Μ μελέτη καθώς και όλοι οι ισχύοντες κανονισμοί. Ο φέρων οργανισμός των κτιρίων θα είναι από οπλισμένο σκυρόδεμα ή μεταλλικό σκελετό, κατηγορίας σκυροδέματος και ποιότητας χάλυβα συμβατών με την σπουδαιότητα των κτηρίων και την περιοχή εκτέλεσης του έργου και θα επιλυθεί με την κατάλληλη μέθοδο εφαρμογής. Στην Στατική Μελέτη περιλαμβάνεται, εφόσον απαιτηθεί, η εκπόνηση μελετών για κατασκευές/διαμορφώσεις στον περιβάλλοντα χώρο (π.χ. στηθαία, τοίχοι αντιστήριξης του περιβάλλοντα χώρου) και οι αρχιτεκτονικές διαμορφώσεις στις όψεις (π.χ. προστεγάσματα, αρχιτεκτονικές προεξοχές) συνοδευόμενες από σχέδια λεπτομερειών με τον απαιτούμενου οπλισμό. Τα σχέδια και τεύχη που απαιτούνται ανά στάδιο Στατικής Μελέτης.

ΣΤΑΔΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ:

- Προμελέτη Στατικού φορέα – σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές (αξιολόγηση αποτελεσμάτων Γεωτεχνικής Μελέτης και έρευνας που θα οδηγήσουν στην επιλογή του τρόπου θεμελίωσης).

- Οριστική Στατική Μελέτη – σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές, λαμβάνοντας υπόψη τα στοιχεία της ολοκληρωμένης Γεωτεχνικής μελέτης και έρευνας.
- Η Στατική Μελέτη Εφαρμογής σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές, η οποία θα περιλαμβάνει σχέδια ξυλοτύπων συμπεριλαμβανομένων και όλων των αρχιτεκτονικών λεπτομερειών (π.χ. στέγαστρα, προεξοχές στις όψεις) συνοδευόμενες από τις αντίστοιχες στατικές μελέτες εφόσον απαιτούνται. Στα σχέδια θα περιλαμβάνονται και όλα τα σημεία όπου οι η/μ εγκαταστάσεις επηρεάζουν τον φέροντα οργανισμό. Απαιτούνται επίσης πλήρη τεύχη υπολογισμών (αποτελέσματα επιλύσεως, διαγράμματα, γραφήματα κλπ) & τεύχος τεχνικής έκθεσης (τεχνικές περιγραφές, μέθοδοι υπολογισμού, παραδοχές, προμετρήσεις, προϋπολογισμός).
- Σύνταξη ΣΑΥ- ΦΑΥ και τελικών τευχών δημοπράτησης, αφού παραλάβει προμετρήσεις και προδιαγραφές από τους συνεργαζόμενους μηχανικούς των υπόλοιπων μελετών.

Για την εκτέλεση του αντικείμενου της Προγραμματικής Σύμβασης, η «ΔΑΙΔΑΛΟΣ ΑΕ-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΚΟΙΚΗΣΗΣ», προτίθεται να προβεί στην κατάρτιση των παρακάτω συμβάσεων μίσθωσης έργου:

2. ΠΡΟΣΟΝΤΑ - ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ

ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ	ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών με αντικείμενο τη γεωτεχνική μελέτη.
ΚΩΔΙΚΟΣ ΘΕΣΗΣ	01
Πλήθος συνεργατών	1 (Ένας)
Αντικείμενο Σ.Μ.Ε.	Ο/Η συνεργάτης θα ενταχθεί στην Ομάδα Έργου που υλοποιεί το έργο «Εκπόνηση Μελετών Γυμνασίου Αρκαλοχωρίου λόγω του σεισμού της 27.09.2021» και με αντικείμενο τη <u>ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ</u> όπως αυτή περιγράφεται αναλυτικά στην §1.Β της παρούσας Πρόσκλησης, καθώς και στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ II της από 19/06/2025 Προγραμματικής Σύμβασης.
Χρονική Διάρκεια Σύμβασης	Η διάρκεια εκτέλεσης της Σύμβασης ορίζεται από την υπογραφή της και για δύο (2) ανθρωπομήνες , οι οποίοι θα έχουν ολοκληρωθεί έως την ολοκλήρωση του χρονοδιαγράμματος του έργου.
Παραδοτέα	Πλήρης ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές.
Αμοιβή - Τρόπος πληρωμής Σύμβασης	Η συνολική αμοιβή για τη χρονική διάρκεια της σύμβασης προσδιορίζεται σε ποσό 8.000,00 € πλέον του νόμιμου ΦΠΑ 24%. Το αναφερόμενο ανωτέρω συνολικό τίμημα για τη σύμβαση του συνεργάτη θα καταβάλλεται τμηματικά και σύμφωνα με την πορεία υλοποίησης του έργου, ανάλογα με την πρόοδο εκτέλεσης και την κατά τμήματα παράδοση του αντικείμενου της σύμβασης, υπό τον όρο ύπαρξης διαθέσιμου ταμειακού υπολοίπου στο Έργο, μετά από πιστοποίηση παραλαβής των παραδοτέων και την προσκόμιση όλων των απαιτούμενων δικαιολογητικών για την πληρωμή. Από το παραπάνω ποσό θα γίνονται κάθε φορά οι νόμιμες κρατήσεις.

Τόπος εργασίας	Οι υπηρεσίες για την εκτέλεση του Έργου του/της συνεργάτη θα παρέχονται αυτοπροσώπως στον τόπο εκτέλεσης του έργου, στους χώρους της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μινώα Πεδιάδας, στις εγκαταστάσεις της Δαίδαλος ΑΕ-ΟΤΑ στις Αρχάνες καθώς και όπου απαιτείται από τις ανάγκες του Έργου. Για την εκτέλεση του έργου ο/η συνεργάτης θα έχει την υποχρέωση να συνεργάζεται με τον Υπεύθυνο της Ομάδας Έργου, την Ομάδα Έργου, τη Διοίκηση της Εταιρείας καθώς και τα μέλη της Επιστημονικής Επιτροπής παρακολούθησης της, ως άνω, Προγραμματικής Σύμβασης, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Έργου. Στο συνολικό ποσό της αμοιβής περιλαμβάνονται τα έξοδα μετακίνησης του/της συνεργάτη.
Τρόπος παραλαβής του ανατεθέντος Έργου	Για το έργο που αναλαμβάνει να εκτελέσει ο/η συνεργάτης, όπως αυτό περιγράφεται στο αντικείμενο της σύμβασης, ο/η συνεργάτης υποχρεούται να υποβάλλει τμηματικά εκθέσεις παραχθέντος έργου (έκθεση καταγραφής ενεργειών), με την πρόοδο του Έργου καθώς και τις απαραίτητες μελέτες σύμφωνα με το αντικείμενο του έργου. Ο Υπεύθυνος Έργου που παρακολουθεί, ελέγχει και πιστοποιεί – είτε ολικά είτε κατά τμήματα - την ποιοτική και ποσοτική εκτέλεση του έργου του συνεργάτη, εγκρίνει και υπογράφει την αντίστοιχη έκθεση παραχθέντος έργου (έκθεση καταγραφής ενεργειών) που έχει υποβάλλει. Η παραλαβή των υπηρεσιών θα γίνεται όπως αρμοδίως έχει οριστεί στην Προγραμματική Σύμβαση.
Απαιτούμενα προσόντα	α) Πτυχίο ή δίπλωμα Πολιτικού Μηχανικού Α.Ε.Ι. της ημεδαπής ή ακαδημαϊκά ισοδύναμος ισότιμος τίτλος αντίστοιχης ειδικότητας σχολών της αλλοδαπής. β) Άδεια ασκήσεως επαγγέλματος. - Εξειδικευμένη εμπειρία τουλάχιστον 10 ετών στην εκπόνηση Γεωτεχνικών μελετών αντίστοιχων του τεχνικού αντικείμενου του παρόντος έργου. - Γνώση χειρισμού Η/Υ
Επιθυμητά προσόντα	- Μεταπτυχιακό Δίπλωμα Ειδίκευσης σε αντικείμενο συναφές με το αντικείμενο της μελέτης. - Καλή γνώση της Αγγλικής Γλώσσας - Άδεια οδήγησης Β' κατηγορίας

ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ	ΠΕ Αρχιτεκτόνων Μηχανικών
ΚΩΔΙΚΟΣ ΘΕΣΗΣ	02
Πλήθος συνεργατών	2 (Δύο)
Αντικείμενο Σ.Μ.Ε.	Οι συνεργάτες θα ενταχθούν στην Ομάδα Έργου που υλοποιεί το έργο «Εκπόνηση Μελετών Γυμνασίου Αρκαλοχωρίου λόγω του σεισμού της

	27.09.2021» και με αντικείμενο την ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ όπως αυτή περιγράφεται αναλυτικά στην §1.Β της παρούσας Πρόσκλησης, καθώς και στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ της από 19/06/2025 Προγραμματικής Σύμβασης.
Χρονική Διάρκεια Σύμβασης	Η διάρκεια εκτέλεσης της Σύμβασης ορίζεται από την υπογραφή της και για δέκα (10) ανθρωπομήνες , οι οποίοι θα έχουν ολοκληρωθεί έως την ολοκλήρωση του χρονοδιαγράμματος του έργου.
Παραδοτέα	Πλήρης ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές.
Αμοιβή - Τρόπος πληρωμής Σύμβασης	Η συνολική αμοιβή για τη χρονική διάρκεια της σύμβασης προσδιορίζεται σε ποσό 39.500,00 € έκαστος πλέον του νόμιμου ΦΠΑ 24%. Το αναφερόμενο ανωτέρω συνολικό τίμημα για τη σύμβαση κάθε συνεργάτη θα καταβάλλεται τμηματικά και σύμφωνα με την πορεία υλοποίησης του έργου, ανάλογα με την πρόοδο εκτέλεσης και την κατά τμήματα παράδοση του αντικειμένου της σύμβασης, υπό τον όρο ύπαρξης διαθέσιμου ταμειακού υπολοίπου στο Έργο, μετά από πιστοποίηση παραλαβής των παραδοτέων και την προσκόμιση όλων των απαιτούμενων δικαιολογητικών για την πληρωμή. Από το παραπάνω ποσό θα γίνονται κάθε φορά οι νόμιμες κρατήσεις.
Τόπος εργασίας	Οι υπηρεσίες για την εκτέλεση του Έργου των συνεργατών θα παρέχονται αυτοπροσώπως στον τόπο εκτέλεσης του έργου, στους χώρους της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μινώα Πεδιάδας, στις εγκαταστάσεις της Δαίδαλος ΑΕ-ΟΤΑ στις Αρχάνες καθώς και όπου απαιτείται από τις ανάγκες του Έργου. Για την εκτέλεση του έργου οι συνεργάτες θα έχουν την υποχρέωση να συνεργάζονται με τον Υπεύθυνο της Ομάδας Έργου, την Ομάδα Έργου, τη Διοίκηση της Εταιρείας καθώς και τα μέλη της Επιστημονικής Επιτροπής παρακολούθησης της, ως άνω, Προγραμματικής Σύμβασης, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Έργου. Στο συνολικό ποσό της αμοιβής κάθε συνεργάτη περιλαμβάνονται τα έξοδα μετακίνησης του.
Τρόπος παραλαβής του ανατεθέντος Έργου	Για το έργο που αναλαμβάνει να εκτελέσει κάθε συνεργάτης, όπως αυτό περιγράφεται στο αντικείμενο της σύμβασης, ο/η συνεργάτης υποχρεούται να υποβάλλει τμηματικά εκθέσεις παραχθέντος έργου (έκθεση καταγραφής ενεργειών), με την πρόοδο του Έργου καθώς και τις απαραίτητες μελέτες σύμφωνα με το αντικείμενο του έργου. Ο Υπεύθυνος Έργου που παρακολουθεί, ελέγχει και πιστοποιεί – είτε ολικά είτε κατά τμήματα - την ποιοτική και ποσοτική εκτέλεση του έργου του συνεργάτη, εγκρίνει και υπογράφει την αντίστοιχη έκθεση παραχθέντος έργου (έκθεση καταγραφής ενεργειών) που έχει υποβάλλει. Η παραλαβή των υπηρεσιών θα γίνεται όπως αρμοδίως έχει οριστεί στην Προγραμματική Σύμβαση.

Απαιτούμενα προσόντα	α) Πτυχίο ή δίπλωμα Αρχιτέκτονα Μηχανικού Α.Ε.Ι. της ημεδαπής ή ακαδημαϊκά ισοδύναμος ή ισότιμος τίτλος αντίστοιχης ειδικότητας σχολών της αλλοδαπής. β) Άδεια ασκήσεως επαγγέλματος. - Εξειδικευμένη εμπειρία τουλάχιστον 10 ετών στην εκπόνηση Αρχιτεκτονικών μελετών αντίστοιχων του τεχνικού αντικείμενου του παρόντος έργου. - Γνώση χειρισμού Η/Υ
Επιθυμητά προσόντα	- Μεταπτυχιακό Δίπλωμα Ειδίκευσης σε αντικείμενο συναφές με το αντικείμενο της μελέτης. - Καλή γνώση της Αγγλικής Γλώσσας - Άδεια οδήγησης Β' κατηγορίας

ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ	ΠΕ Μηχανολόγων Μηχανικών
ΚΩΔΙΚΟΣ ΘΕΣΗΣ	03
Πλήθος συνεργατών	1 (Ένας)
Αντικείμενο Σ.Μ.Ε.	Ο/Η συνεργάτης θα ενταχθεί στην Ομάδα Έργου που υλοποιεί το έργο «Εκπόνηση Μελετών Γυμνασίου Αρκαλοχωρίου λόγω του σεισμού της 27.09.2021» και με αντικείμενο τις Η/Μ ΜΕΛΕΤΕΣ όπως περιγράφονται αναλυτικά στην §1.Β της παρούσας Πρόσκλησης, καθώς και στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ της από 19/06/2025 Προγραμματικής Σύμβασης.
Χρονική Διάρκεια Σύμβασης	Η διάρκεια εκτέλεσης της Σύμβασης ορίζεται από την υπογραφή της και για δέκα (10) ανθρωπομήνες , οι οποίοι θα έχουν ολοκληρωθεί έως την ολοκλήρωση του χρονοδιαγράμματος του έργου.
Παραδοτέα	Πλήρης Η/Μ ΜΕΛΕΤΗ σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές.
Αμοιβή - Τρόπος πληρωμής Σύμβασης	Η συνολική αμοιβή για τη χρονική διάρκεια της σύμβασης προσδιορίζεται σε ποσό 45.000,00 € πλέον του νόμιμου ΦΠΑ 24%. Το αναφερόμενο ανωτέρω συνολικό τίμημα για τη σύμβαση του συνεργάτη θα καταβάλλεται τμηματικά και σύμφωνα με την πορεία υλοποίησης του έργου, ανάλογα με την πρόοδο εκτέλεσης και την κατά τμήματα παράδοση του αντικείμενου της σύμβασης, υπό τον όρο ύπαρξης διαθέσιμου ταμειακού υπολοίπου στο Έργο, μετά από πιστοποίηση παραλαβής των παραδοτέων και την προσκόμιση όλων των απαιτούμενων δικαιολογητικών για την πληρωμή. Από το παραπάνω ποσό θα γίνονται κάθε φορά οι νόμιμες κρατήσεις.
Τόπος εργασίας	Οι υπηρεσίες για την εκτέλεση του Έργου του/της συνεργάτη θα παρέχονται αυτοπροσώπως στον τόπο εκτέλεσης του έργου, στους χώρους της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μινώα Πεδιάδας, στις εγκαταστάσεις της Δαίδαλος ΑΕ-ΟΤΑ στις Αρχάνες καθώς και όπου απαιτείται από τις ανάγκες του Έργου.

	Για την εκτέλεση του έργου ο/η συνεργάτης θα έχει την υποχρέωση να συνεργάζεται με τον Υπεύθυνο της Ομάδας Έργου, την Ομάδα Έργου, τη Διοίκηση της Εταιρείας καθώς και τα μέλη της Επιστημονικής Επιτροπής παρακολούθησης της, ως άνω, Προγραμματικής Σύμβασης, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Έργου. Στο συνολικό ποσό της αμοιβής περιλαμβάνονται τα έξοδα μετακίνησης του/της συνεργάτη.
Τρόπος παραλαβής του ανατεθέντος Έργου	Για το έργο που αναλαμβάνει να εκτελέσει ο/η συνεργάτης, όπως αυτό περιγράφεται στο αντικείμενο της σύμβασης, ο/η συνεργάτης υποχρεούται να υποβάλλει τμηματικά εκθέσεις παραχθέντος έργου (έκθεση καταγραφής ενεργειών), με την πρόοδο του Έργου καθώς και τις απαραίτητες μελέτες σύμφωνα με το αντικείμενο του έργου. Ο Υπεύθυνος Έργου που παρακολουθεί, ελέγχει και πιστοποιεί – είτε ολικά είτε κατά τμήματα - την ποιοτική και ποσοτική εκτέλεση του έργου του συνεργάτη, εγκρίνει και υπογράφει την αντίστοιχη έκθεση παραχθέντος έργου (έκθεση καταγραφής ενεργειών) που έχει υποβάλλει. Η παραλαβή των υπηρεσιών θα γίνεται όπως αρμοδίως έχει οριστεί στην Προγραμματική Σύμβαση.
Απαιτούμενα προσόντα	α) Πτυχίο ή δίπλωμα Μηχανολόγου Μηχανικού ή Μηχανολόγου και Αεροναυπηγού Μηχανικού ή Μηχανολόγου Μηχανικού Βιομηχανίας ή Ναυπηγού Μηχανολόγου Μηχανικού ή Μηχανικών Διαχείρισης Ενεργειακών Πόρων Α.Ε.Ι. της ημεδαπής ή ακαδημαϊκά ισοδύναμος ή ισότιμος τίτλος αντίστοιχης ειδικότητας σχολών της αλλοδαπής. β) Άδεια ασκήσεως επαγγέλματος. 2. Εξειδικευμένη εμπειρία τουλάχιστον 10 ετών στην εκπόνηση Η/Μ μελετών αντίστοιχων του τεχνικού αντικείμενου του παρόντος έργου. 3. Γνώση χειρισμού Η/Υ
Επιθυμητά προσόντα	4. Μεταπτυχιακό Δίπλωμα Ειδίκευσης σε αντικείμενο συναφές με το αντικείμενο της μελέτης. 5. Καλή γνώση της Αγγλικής Γλώσσας 6. Άδεια οδήγησης Β' κατηγορίας

ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ	ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών με αντικείμενο τη στατική μελέτη.
ΚΩΔΙΚΟΣ ΘΕΣΗΣ	04
Πλήθος συνεργατών	1 (Ένας)
Αντικείμενο Σ.Μ.Ε.	Ο/Η συνεργάτης θα ενταχθεί στην Ομάδα Έργου που υλοποιεί το έργο «Εκπόνηση Μελετών Γυμνασίου Αρκαλοχωρίου λόγω του σεισμού της 27.09.2021» και με αντικείμενο τη ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ όπως αυτή περιγράφεται αναλυτικά στη §1.Β της παρούσας Πρόσκλησης, καθώς και στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ της από 19/06/2025 Προγραμματικής Σύμβασης.

Χρονική Διάρκεια Σύμβασης	Η διάρκεια εκτέλεσης της Σύμβασης ορίζεται από την υπογραφή της και για δέκα (10) ανθρωπομήνες , οι οποίοι θα έχουν ολοκληρωθεί έως την ολοκλήρωση του χρονοδιαγράμματος του έργου.
Παραδοτέα	Πλήρης ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές.
Αμοιβή - Τρόπος πληρωμής Σύμβασης	Η συνολική αμοιβή για τη χρονική διάρκεια της σύμβασης προσδιορίζεται σε ποσό 45.000,00 € πλέον του νόμιμου ΦΠΑ 24%. Το αναφερόμενο ανωτέρω συνολικό τίμημα για τη σύμβαση συνεργάτη θα καταβάλλεται τμηματικά και σύμφωνα με την πορεία υλοποίησης του έργου, ανάλογα με την πρόοδο εκτέλεσης και την κατά τμήματα παράδοση του αντικείμενου της σύμβασης, υπό τον όρο ύπαρξης διαθέσιμου ταμειακού υπολοίπου στο Έργο, μετά από πιστοποίηση παραλαβής των παραδοτέων και την προσκόμιση όλων των απαιτούμενων δικαιολογητικών για την πληρωμή. Από το παραπάνω ποσό θα γίνονται κάθε φορά οι νόμιμες κρατήσεις.
Τόπος εργασίας	Οι υπηρεσίες για την εκτέλεση του Έργου του/της συνεργάτη θα παρέχονται αυτοπροσώπως στον τόπο εκτέλεσης του έργου, στους χώρους της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μινώα Πεδιάδας, στις εγκαταστάσεις της Δαίδαλος ΑΕ-ΟΤΑ στις Αρχάνες καθώς και όπου απαιτείται από τις ανάγκες του Έργου. Για την εκτέλεση του έργου ο/η συνεργάτης θα έχει την υποχρέωση να συνεργάζεται με τον Υπεύθυνο της Ομάδας Έργου, την Ομάδα Έργου, τη Διοίκηση της Εταιρείας καθώς και τα μέλη της Επιστημονικής Επιτροπής παρακολούθησης της, ως άνω, Προγραμματικής Σύμβασης, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Έργου. Στο συνολικό ποσό της αμοιβής περιλαμβάνονται τα έξοδα μετακίνησης του/της συνεργάτη.
Τρόπος παραλαβής του ανατεθέντος Έργου	Για το έργο που αναλαμβάνει να εκτελέσει ο/η συνεργάτης, όπως αυτό περιγράφεται στο αντικείμενο της σύμβασης, ο/η συνεργάτης υποχρεούται να υποβάλλει τμηματικά εκθέσεις παραχθέντος έργου (έκθεση καταγραφής ενεργειών), με την πρόοδο του Έργου καθώς και τις απαραίτητες μελέτες σύμφωνα με το αντικείμενο του έργου. Ο Υπεύθυνος Έργου που παρακολουθεί, ελέγχει και πιστοποιεί – είτε ολικά είτε κατά τμήματα - την ποιοτική και ποσοτική εκτέλεση του έργου του συνεργάτη, εγκρίνει και υπογράφει την αντίστοιχη έκθεση παραχθέντος έργου (έκθεση καταγραφής ενεργειών) που έχει υποβάλλει. Η παραλαβή των υπηρεσιών θα γίνεται όπως αρμοδίως έχει οριστεί στην Προγραμματική Σύμβαση.
Απαιτούμενα προσόντα	1. α) Πτυχίο ή δίπλωμα Πολιτικού Μηχανικού Α.Ε.Ι. της ημεδαπής ή ακαδημαϊκά ισοδύναμος ισότιμος τίτλος αντίστοιχης ειδικότητας σχολών της αλλοδαπής. β) Άδεια ασκήσεως επαγγέλματος. 2. Εξειδικευμένη εμπειρία τουλάχιστον 10 ετών στην εκπόνηση Στατικών μελετών αντίστοιχων του τεχνικού αντικείμενου του παρόντος έργου.

	3. Γνώση χειρισμού Η/Υ
Επιθυμητά προσόντα	1. Μεταπτυχιακό Δίπλωμα Ειδίκευσης σε αντικείμενο συναφές με το αντικείμενο της μελέτης. 2. Καλή γνώση της Αγγλικής Γλώσσας 3. Άδεια οδήγησης Β' κατηγορίας

3. ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΥΠΟΨΗΦΙΟΤΗΤΑΣ

3.1. Δικαίωμα υποβολής Αίτησης συμμετοχής στην Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος έχουν τα φυσικά πρόσωπα τα οποία :

- α) Δεν έχουν στερηθεί των πολιτικών τους δικαιωμάτων, όσοι είναι πολίτες της Ευρωπαϊκής Ένωσης.
- β) Έχουν εκπληρώσει τη στρατιωτική τους θητεία ή έχουν νόμιμα απαλλαγεί απ' αυτήν (για τους άνδρες υποψήφιους).
- γ) Δεν έχουν καταδικαστεί για κακούργημα σε οποιαδήποτε ποινή.
- δ) Δεν έχουν καταδικαστεί για κλοπή, υπεξαίρεση (κοινή και στην Υπηρεσία), απάτη, εκβίαση, πλαστογραφία, απιστία δικηγόρου, δωροδοκία ή δωροληψία, απιστία περί την Υπηρεσία, παράβαση καθήκοντος καθ' υποτροπή, συκοφαντική δυσφήμιση ή έγκλημα κατά της γενετήσιας ελευθερίας ή οικονομικής εκμετάλλευσης της γενετήσιας ζωής.
- ε) Δεν είναι υπόδικοι και δεν έχουν παραπεμφθεί με τελεσίδικο βούλευμα για κακούργημα ή για πλημμέλημα της προηγούμενης περίπτωσης έστω και αν το αδίκημα παραγράφηκε.
- στ) Είναι υπήκοοι κράτους μέλους της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή ομογενείς.
- ζ) Έχουν τα τυπικά προσόντα που αντιστοιχούν στη θέση εργασίας για την οποία εκδηλώνουν ενδιαφέρον.
- η) Δεν δίδονται και δεν έχουν καταδικαστεί για πλημμέλημα από δόλο, για το οποίο προβλέπεται ποινή φυλάκισης άνω του έτους ή έχει καταλογισθεί ποινή άνω των έξι μηνών.
- θ) Δεν έχουν καταδικαστεί για αδίκημα σχετικό με την επαγγελματική διαγωγή, βάσει δικαστικής απόφασης αρμόδιας αρχής κράτους μέλους η οποία ισχύει και έχει ισχύ δεδικασμένου.
- ι) Δεν έχουν διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, το οποίο έχει διαπιστωθεί με οποιοδήποτε μέσο.
- κ) Αποδέχονται τους όρους της παρούσας Πρόσκλησης με δήλωσή τους στην πρόταση υποψηφιότητας.
- λ) Έχουν υποβάλλει τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, μαζί με την πρόταση υποψηφιότητας και εντός της καταληκτικής ημερομηνίας.

3.2. Η «ΔΑΙΔΑΛΟΣ ΑΕ-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΚΟΙΚΗΣΗΣ» διατηρεί το δικαίωμα επαλήθευσης των παραπάνω στοιχείων και των απαιτούμενων δικαιολογητικών, με οποιοδήποτε τρόπο κρίνει σκόπιμο, συμπεριλαμβανομένου του αρχείου άλλων Υπηρεσιών σύμφωνα με το Άρθρο 9, παράγρ. 4 του Ν. 1599/1986. Πιθανή μη αποδοχή του παραπάνω ελέγχου από συμμετέχοντα, αποτελεί λόγο απόρριψης της συμμετοχής του.

3.3. Η Εταιρεία θα διατηρήσει στο αρχείο της τα παραπάνω δικαιολογητικά για τρία έτη.

3.4. Οι υποψήφιοι παρέχουν τη συγκατάθεση τους για την εκ μέρους της «ΔΑΙΔΑΛΟΣ ΑΕ-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΚΟΙΚΗΣΗΣ» επεξεργασία των δεδομένων προσωπικού

χαρακτήρα που τους αφορούν. Οι Επεξεργασία των δεδομένων πραγματοποιείται σύμφωνα με τις διατάξεις του Καν. (ΕΕ) 679/2016 του ΕΚ και του Συμβουλίου (Γενικός Κανονισμός για την Προστασία Δεδομένων).

ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ:

3.5. Ο Φάκελος Συμμετοχής κάθε ενδιαφερόμενου για την απόδειξη τόσο των απαιτούμενων όσο και των επιθυμητών προσόντων πρέπει να περιλαμβάνει τα παρακάτω:

1. Αίτηση Υποψηφιότητας, με την οποία θα δηλώνει την πρόθεσή του για συμμετοχή στην Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος (ως συνημμένο υπόδειγμα - Παράρτημα 1).
2. Υπεύθυνη Δήλωση κάλυψης των προϋποθέσεων συμμετοχής (ως συνημμένο υπόδειγμα - Παράρτημα 2).
3. Φωτοτυπία της αστυνομικής ταυτότητας.
4. Βιογραφικό σημείωμα.
5. Φωτοαντίγραφο του βασικού τίτλου σπουδών και άλλων τίτλων, εφόσον υπάρχουν π.χ μεταπτυχιακό.
6. Αναγνώριση ισοτιμίας πτυχίου Σχολής του εξωτερικού (εφόσον απαιτείται).
7. Φωτοαντίγραφο πτυχίου Αγγλικής γλώσσας νομίμως μεταφρασμένου και επικυρωμένου. (Εφόσον το διδακτορικό δίπλωμα ή ο μεταπτυχιακός τίτλος ή ο βασικός τίτλος σπουδών έχουν αποκτηθεί από ίδρυμα του εξωτερικού, τότε δεν απαιτείται η προσκόμιση αποδεικτικού γνώσης της Αγγλικής γλώσσας).

8. Η γνώση χειρισμού Η/Υ αποδεικνύεται όπως παρακάτω :

- Με πιστοποιητικά Πληροφορικής ή γνώσης χειρισμού Η/Υ που εκδίδονται από φορείς οι οποίοι πιστοποιούνται από τον Εθνικό Οργανισμό Πιστοποίησης Προσόντων και Επαγγελματικού Προσανατολισμού (ΕΟΠΠΕΠ) πρώην Οργανισμός Επαγγελματικής Εκπαίδευσης και Κατάρτισης (ΟΕΕΚ) ή έχουν εκδοθεί από τον ίδιον τον ΟΕΕΚ.
- Με τίτλους σπουδών, τριτοβάθμιας, μεταδευτεροβάθμιας ή δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης, ειδικότητας Πληροφορικής ή γνώσης χειρισμού Η/Υ.
- Με τίτλους σπουδών, βασικούς ή / και μεταπτυχιακούς, Πανεπιστημιακής ή / και Τεχνολογικής Εκπαίδευσης, από την αναλυτική βαθμολογία των οποίων προκύπτει ότι οι υποψήφιοι έχουν παρακολουθήσει τέσσερα τουλάχιστον μαθήματα, υποχρεωτικά ή κατ' επιλογή, Πληροφορικής ή γνώσης χειρισμού Η/Υ. Καθένα από τα τέσσερα αυτά μαθήματα μπορεί να έχει πραγματοποιηθεί στο πλαίσιο της απόκτησης τίτλου σπουδών είτε Πανεπιστημιακής (Π.Ε.) είτε Τεχνολογικής (Τ.Ε.) Εκπαίδευσης είτε μεταπτυχιακού τίτλου είτε διδακτορικού διπλώματος και υπολογίζονται αθροιστικά.
- Για την επιτυχή παρακολούθηση των τεσσάρων μαθημάτων Πληροφορικής ή γνώσης χειρισμού Η/Υ ο υποψήφιος μπορεί να προσκομίσει σχετική βεβαίωση του οικείου τμήματος της σχολής του.
- Με υπεύθυνη δήλωση του ίδιου του υποψηφίου ή βεβαίωση του εργοδότη σύμφωνα με την οποία, κατά την διάρκεια της απασχόλησης του στον φορέα χειριζόταν Η/Υ για συγκεκριμένο χρονικό διάστημα

9. Άδεια Άσκησης Επαγγέλματος

10. Τεκμηρίωση επαγγελματικής εμπειρίας (γενικής και εξειδικευμένης)

Τρόπος απόδειξης της εμπειρίας:

Για τους μισθωτούς:

- ✓ Βεβαίωση του οικείου ασφαλιστικού φορέα, από την οποία να προκύπτει η διάρκεια της ασφάλισης ή
- ✓ Βεβαίωση προϋπηρεσίας του εργοδότη

Για τους ελευθέρους επαγγελματίες:

- ✓ Βεβαίωση του οικείου ασφαλιστικού φορέα στην οποία να αναγράφεται η διάρκεια της ασφάλισης ή
 - ✓ Υπεύθυνη δήλωση, χωριστή από την αίτηση, κατά το άρθρο 8 του ν.1599/1986, ότι πραγματοποίησε συγκεκριμένες υπηρεσίες με το αντικείμενο της εμπειρίας, το χρονικό διάστημα, όπως αυτές αναφέρονται στο βιογραφικό Σημείωμα.
11. Απολυτήριο στρατού ή έγγραφο νόμιμης απαλλαγής από τη στρατιωτική θητεία ή υπεύθυνη δήλωση (αφορά στους άνδρες).
 12. Άδεια οδήγησης αυτοκινήτου(εφόσον είναι απαιτούμενο προσόν)
 13. Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης
- Επιπλέον, κάθε υποψήφιος έχει δικαίωμα να προσκομίσει επιπρόσθετα και οτιδήποτε κρίνει σκόπιμο προκειμένου να ενισχύσει τη συμμετοχή του π.χ. συστατικές επιστολές (προαιρετικά).

4. ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΚΑΤΑΤΑΞΗΣ – ΒΑΘΜΟΛΟΓΟΥΜΕΝΑ ΠΡΟΣΟΝΤΑ

Η αξιολόγηση των υποψηφίων που πληρούν τις απαραίτητες προϋποθέσεις, γίνεται σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα:

A/A	Κριτήρια Αξιολόγησης	Δικαιολογητικά/ Προϋποθέσεις	Τρόπος βαθμολόγησης	Ανώτερη Βαθμολογία
1	Τίτλος σπουδών	Αντίγραφο τίτλου σπουδών	Βαθμός πτυχίου * 1,5	15
2	Μεταπτυχιακές σπουδές	Αντίγραφο τίτλου σπουδών	Πέντε (5) μονάδες για μεταπτυχιακό τίτλο σπουδών	5
3	Γνώση Αγγλικών	Τίτλος γλωσσομάθειας	Καλή γνώση: 2 μονάδες Πολύ καλή γνώση: 3 μονάδες Άριστη γνώση: 5 μονάδες	5
4	Εργασιακή εμπειρία στο αντικείμενο	Βεβαίωση ασφαλιστικού φορέα ή προϋπηρεσίας ή ΥΔ (βλ. σημείο 3.5)	Μία (1) μονάδα για κάθε έτος απασχόλησης με μέγιστη βαθμολογία το είκοσι (20)	20
5	Εξειδικευμένη εμπειρία	Βεβαίωση ασφαλιστικού φορέα ή προϋπηρεσίας (βλ. σημείο 3.5) καθώς και σχετικές Συμβάσεις ή Τ.Π.Υ.	Μία (1) μονάδα για κάθε έτος απασχόλησης με μέγιστη βαθμολογία το δέκα (10)	10
6	Γνώση Η/Υ	Βεβαίωση γνώσης Η/Υ	Word, Excel, Internet: 5 μονάδες	5

A/A	Κριτήρια Αξιολόγησης	Δικαιολογητικά/ Προϋποθέσεις	Τρόπος βαθμολόγησης	Ανώτερη Βαθμολογία
7	Άδεια οδήγησης αυτοκινήτου	Άδεια οδήγησης	Τρεις (3) μονάδες για δίπλωμα οδήγησης β' κατηγορίας	3
8	Οικογενειακή κατάσταση	Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης	Δύο (2) μονάδες για ένα ανήλικο τέκνο. Πέντε (5) μονάδες για δύο ανήλικα τέκνα. Επτά (7) μονάδες για τρία και άνω ανήλικα τέκνα.	7
9	Προσωπική συνέντευξη		→Γνώση και αντίληψη του αντικειμένου: δέκα (10) μονάδες →Ικανότητα επικοινωνίας, έκφρασης και μεταδοτικότητα: πέντε (5) μονάδες →Συλλογικότητα/ Λειτουργία σε ομάδα: δέκα (10) μονάδες →Ηγετική/διοικητική ικανότητα: πέντε (5) μονάδες	30
			Άθροισμα	100

5. ΧΡΟΝΟΣ, ΤΟΠΟΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΥΠΟΨΗΦΙΟΤΗΤΩΝ

Η Πρόσκληση με τα παραρτήματά της θα αναρτηθεί στο Πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ και στον ιστότοπο www.daidalosao.gr. Υπεύθυνος για παροχή πληροφοριών, τις εργάσιμες ημέρες και ώρες είναι ο κ. Θανάσης Κύρκος, τηλ. 2810-751500.

Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να υποβάλλουν σφραγισμένο Φάκελο Συμμετοχής (ιδιοχείρως ή ταχυδρομικά ή με ταχυμεταφορά) στα Γραφεία της «ΔΑΙΔΑΛΟΣ ΑΕ-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΚΟΙΚΗΣΗΣ» Δημοκρατίας 14, Αρχάνες Ηρακλείου Τ.Κ. 70100 (για να δείτε το σημείο στον χάρτη πατήστε εδώ: <https://maps.app.goo.gl/AWVRqjVpJ9bjXczKA>) έως τη **Δευτέρα 07/07/2025 και ώρα 15:00** με την επισήμανση «Να μην ανοιχθεί από την ταχυδρομική υπηρεσία ή τη γραμματεία».

Οι Φάκελοι Συμμετοχής θα πρέπει να έχουν την ένδειξη “Αίτηση σύναψης Σ.Μ.Ε. Ιδιωτικού Δικαίου για το έργο «Εκπόνηση Μελετών Γυμνασίου Αρκαλοχωρίου λόγω του σεισμού της 27.09.2021»” και να πρωτοκολληθούν μέχρι την προαναφερόμενη ημερομηνία και ώρα.

Οι αιτήσεις θα παραληφθούν μόνο εφόσον φτάσουν στα γραφεία της «ΔΑΙΔΑΛΟΣ ΑΕ-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΚΟΙΚΗΣΗΣ» μέχρι την ημέρα και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής τους. Επισημαίνεται ότι η ημερομηνία σφραγίδας του ταχυδρομείου δεν λαμβάνεται υπόψη, ενώ η «ΔΑΙΔΑΛΟΣ ΑΕ-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΚΟΙΚΗΣΗΣ» δεν φέρει ουδεμία ευθύνη για το εμπρόθεσμο παραλαβής του φακέλου υποψηφιότητας ή για το περιεχόμενό του. Η ημερομηνία υποβολής του φακέλου υποψηφιότητας αποδεικνύεται μόνο από το πρωτόκολλο εισερχομένων της «ΔΑΙΔΑΛΟΣ ΑΕ-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΚΟΙΚΗΣΗΣ» στο οποίο θα πρωτοκολληθούν πάραυτα. Σε κάθε περίπτωση, οι φάκελοι υποψηφιότητας θα πρέπει να έχουν πρωτοκολληθεί πριν ή κατά την καταληκτική ημερομηνία και

ώρα. Η υποβολή υποψηφιότητας **συνεπάγεται αυτόματα και την πλήρη και ανεπιφύλακτη αποδοχή** από τον υποψήφιο όλων των όρων της Πρόσκλησης **Φάκελοι που θα παραληφθούν μετά την παραπάνω ημερομηνία και ώρα, θα αποκλείονται από τη διαδικασία της αξιολόγησης.**

Κάθε υποψήφιος έχει δικαίωμα υποβολής αίτησης **για έναν μόνο κωδικό θέσης** της παρούσας πρόσκλησης.

6. ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΥΠΟΨΗΦΙΟΤΗΤΩΝ – ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ

Η αξιολόγηση των υποψηφιοτήτων θα γίνει από την Επιτροπή Αξιολόγησης Προσωπικού που έχει οριστεί με απόφαση του Δ.Σ. της «ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε. - ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ»

Η διαδικασία αξιολόγησης περιλαμβάνει:

- i) Έλεγχο του παραδεκτού των υποψηφιοτήτων
- ii) Αξιολόγηση των επιπρόσθετων βαθμολογούμενων προσόντων των υποψηφίων. Ακολουθείται κατά την αξιολόγηση ενιαία και αντικειμενική μέθοδο σύμφωνα με τους όρους της Πρόσκλησης, ώστε να διασφαλίζεται η κατά δίκαιη κρίση ανάδειξη και αποδοχή της καλύτερης υποψηφιότητας που εξασφαλίζει την άρτια εκτέλεση του προς ανάθεση Έργου, σύμφωνα με τις ανάγκες υλοποίησής του.
- iii) Διενέργεια συνέντευξης των υποψηφίων. Οι συνεντεύξεις δύναται να λαμβάνουν χώρα είτε με φυσική παρουσία του υποψηφίου είτε με ηλεκτρονικά μέσα (π.χ. Skype, Zoom, Facetime, WhatsApp).
- iv) Η Επιτροπή μπορεί να ζητήσει από τους υποψηφίους οποιοδήποτε συμπληρωματικό στοιχείο θεωρεί κατάλληλο για την απόδειξη των προσόντων και της ακαταλληλότητάς τους για τη συγκεκριμένη θέση, η μη προσκόμιση του οποίου στην ταχθείσα ημερομηνία από τον υποψήφιο συνεπάγεται τον αποκλεισμό του.

Οι προσωρινοί πίνακες του υπό πρόσληψη προσωπικού που θα προκύψουν, θα αναρτηθούν στην ιστοσελίδα της «ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε. – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ», χωρίς να δημοσιοποιούνται τα ονόματα των υποψηφίων, στη θέση των οποίων θα δημοσιεύεται ο αριθμός πρωτοκόλλου υποβολής της αίτησης. Κατά των πινάκων επιτρέπεται η άσκηση ένστασης μέσα σε αποκλειστική προθεσμία **τριών (3) ημερών** που αρχίζει από την επομένη ημέρα της ανάρτησής τους.

Η άσκηση της ένστασης γίνεται με κατάθεσή της ή με αποστολή συστημένης επιστολής στην «ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε. – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ». Ενστάσεις που υποβάλλονται μετά την εκπνοή της ως άνω αποκλειστικής προθεσμίας θεωρούνται ότι δεν υποβλήθηκαν. Η αξιολόγηση των ενστάσεων γίνεται από την αρμόδια Επιτροπή Ενστάσεων.

Στη συνέχεια το Δ.Σ. θα αποφασίσει τη σύναψη σύμβασης μίσθωσης έργου με τους υποψήφιους που συγκέντρωσαν την καλύτερη βαθμολογία βάσει των παραπάνω απαραίτητων και βαθμολογούμενων κριτηρίων, όπως προκύπτει από τον πίνακα κατάταξης των επιτυχόντων. Επισημαίνεται ότι, όποιος από τους επιλεγέντες αποχωρήσει πριν τη λήξη της σύμβασης αντικαθίσταται με άλλους που έχουν υποβάλει αίτηση και πληρούν τα βασικά προσόντα με βάση τη σειρά κατάταξης του πίνακα αξιολόγησης. Στη περίπτωση αυτή ο αποχωρήσας συμβασιούχος δεν δικαιούται οιασδήποτε αποζημίωσης.

7. ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Η «ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε. - ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ», ως υπεύθυνος επεξεργασίας, συλλέγει τα προσωπικά δεδομένα που υποβάλλονται, στο πλαίσιο της πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος που έχει δημοσιευθεί στην ιστοσελίδα της εταιρίας και η επεξεργασία γίνεται μόνο με σκοπό την επιλογή των κατάλληλων υποψηφίων.

Το Δ.Σ. και το απαραίτητο προσωπικό για τις διαδικασίες της παρούσας πρόσκλησης είναι τα μόνα πρόσωπα που επεξεργάζονται τα δεδομένα αυτά για τον ανωτέρω σκοπό.

Διατηρούνται για όσο χρόνο απαιτείται για την ολοκλήρωση της διαδικασίας επιλογής και σύναψης σύμβασης και στη συνέχεια διαγράφονται εκτός αν άλλως ορίζεται από το κείμενο νομοθετικό και κανονιστικό πλαίσιο ή καθόσον απαιτείται για την προάσπιση δικαιωμάτων του «ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε. - ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ» ενώπιον Δικαστηρίου ή και άλλης αρμόδιας Αρχής.

Για την «ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε. - ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ»

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Κωνσταντίνος Φασουλάκης

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1 :ΑΙΤΗΣΗ - ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

Δημοκρατίας 14
Αρχάνες
Τ.Κ. 70100



ΑΦΜ 801592720
Αρ. ΓΕΜΗ 159741327000
Ε info@daidalosao.gr

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΦΟΡΕΑ:

ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε. - ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ
ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΙΤΗΣΗ - ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ
ΓΙΑ ΣΥΝΑΨΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΕΡΓΟΥ
(Αρ. πρωτ. Πρόσκλησης 727/27-06-2025)

Αριθ. πρωτ./λου αίτησης
(συμπληρώνεται από τον φορέα)

Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ [συμπληρώστε κατάλληλα (με κεφαλαία γράμματα, αριθμούς ή το σημείο X) τα ατομικά σας στοιχεία]			
1. Επώνυμο:	2. Όνομα:	3. Όν. πατέρα:	
4. Όν. μητέρας:	5. Ημ/νία γέννησης:	/	/
6. Φύλο:	Α ☐	Γ ☐	
7. Α.Δ.Τ.:	8. ΑΜΚΑ:	9. ΑΦΜ/ΔΟΥ:	
10. Εκπλήρωση στρατιωτικών υποχρεώσεων	ΝΑΙ ☐ ΟΧΙ ☐	11. Τόπος επαγγ. έδρας:	
12. Οδός:	13. Αριθ.:	14. Τ.Κ.:	
15. E-mail:	16. Κινητό:	17. Τηλ.:	

Β. ΕΠΙΔΙΩΚΟΜΕΝΗ ΘΕΣΗ [δηλώστε ποια θέση της ανακοίνωσης επιδιώκετε (πεδίο 1.) την κατηγορία εκπαίδευσης σας Πανεπιστημιακή Εκπαίδευση (ΠΕ) ή Τεχνολογική Εκπαίδευση (ΤΕ) ή Δευτεροβάθμια Εκπαίδευση (ΔΕ) (πεδίο 2.) και τον κωδικό θέσης (πεδίο 3)]	
1. ΘΕΣΗ:	3. ΚΩΔΙΚΟΣ ΘΕΣΗΣ:
2. ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ:	

Γ. ΤΙΤΛΟΣ ΣΠΟΥΔΩΝ [για τις ειδικότητες κατηγορίας ΠΕ ή ΤΕ ή ΔΕ καταγράψτε την ονομασία του τίτλου σπουδών σας (στήλη α.), το βαθμό του τίτλου αυτού <u>είτε</u> στη στήλη β. <u>είτε</u> στη στήλη γ., ανάλογα με το αν ο βαθμός είναι σε μορφή δεκαδική (π.χ., 7,54) ή κλασματική (π.χ., 18 7/10), και το έτος κτήσης του (στήλη δ.)]							
Α/Α	α. Ονομασία τίτλου σπουδών	β. βαθμός τίτλου (σε δεκαδική μορφή)		γ. βαθμός τίτλου (σε κλασματική μορφή)			δ. έτος κτήσης
		ακέραιος	δεκαδικός	ακέραιος	αριθμητ.	παρονομ.	
1.							
2.							

Δ. ΔΕΥΤΕΡΟΣ ΤΙΤΛΟΣ ΣΠΟΥΔΩΝ [συμπληρώστε τον δεύτερο τίτλο σπουδών σας ο οποίος είναι συναφής με το γνωστικό αντικείμενο της θέσης]	
1ος.	
2ος.	

Ε. ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΣΠΟΥΔΕΣ [συμπληρώστε αν υπάρχει μεταπτυχιακός τίτλος ή/και διδακτορικό (πεδίο α. και β. αντίστοιχα) με X]		
α.	ΜΕΤΑΠΤΥΧΙΑΚΟΣ ΤΙΤΛΟΣ	
β.	ΔΙΔΑΚΤΟΡΙΚΟ ΔΙΠΛΩΜΑ	

ΣΤ. ΕΜΠΕΙΡΙΑ [δηλώστε την εργασιακή σας εμπειρία (πεδίο α.) – την επωνυμία εργοδότη και τον αριθμό ετών ή/και μηνών εμπειρίας στο κάθε εργοδότη (πεδίο β.) – την επωνυμία εργοδότη και τον αριθμό ετών ή/και μηνών εμπειρίας στο κάθε εργοδότη]

Είδος εμπειρίας	Επωνυμία εργοδότη	έτη	μήνες
α. Εργασιακή εμπειρία [αναγράψτε την επωνυμία του εργοδότη και τον αριθμό μηνών εμπειρίας που διαθέτετε αντίστοιχα]			
	Γενικό σύνολο εργασιακής εμπειρίας		
β. Εξειδικευμένη εργασιακή εμπειρία [αναγράψτε την επωνυμία του εργοδότη και τον αριθμό μηνών εργασίας που διαθέτετε αντίστοιχα]			
	Γενικό σύνολο εργασιακής εμπειρίας		

Ζ. ΚΟΙΝΩΝΙΚΑ ΒΑΘΜΟΛΟΓΟΥΜΕΝΑ ΚΡΙΤΗΡΙΑ [συμπληρώστε τα παρακάτω **εφόσον** αποδεικνύετε κάποιο ή κάποια από τα αντίστοιχα κριτήρια]

α. Έγγαμος

☐

β. Αριθμός ανήλικων τέκνων

☐

Η. ΛΟΙΠΑ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ (τυπικά & τυχόν πρόσθετα) ΠΡΟΣΟΝΤΑ [συμπληρώστε μόνο εφόσον για την επιδιωκόμενη θέση απαιτούνται από την ανακοίνωση και άλλα προσόντα πέρα από τον τίτλο σπουδών (π.χ., άδεια άσκησης επαγγέλματος, γνώση ξένης γλώσσας, χειρισμός Η/Υ, δίπλωμα οδήγησης)]

- | | |
|---------|---------|
| 1. | 4. |
| 2. | 5. |
| 3. | 6. |

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΣΥΝΗΜΜΕΝΩΝ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ

- | | |
|---------|----------|
| 1. | 9. |
| 2. | 10. |
| 3. | 11. |
| 4. | 12. |
| 5. | |
| 6. | |
| 7. | |
| 8. | |

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

Δηλώνω ότι:

- Όλα τα **στοιχεία** της αίτησής μου είναι **ακριβή και αληθή** και **κατέχω όλα τα απαιτούμενα προσόντα** για κάθε επιδιωκόμενη θέση, όπως αυτά αναφέρονται στην ανακοίνωση και αναγράφονται στην παρούσα αίτηση. Σε περίπτωση ανακρίβειας γνωρίζω ότι θα έχω τις συνέπειες που προβλέπονται από τις διατάξεις του Ν. 1599/1986.
- Έχω δικαίωμα συμμετοχής στη διαδικασία επιλογής καθότι: **α)** δεν έχω **καταδικαστεί** για κακούργημα και σε οποιαδήποτε ποινή για κλοπή, υπεξαίρεση (κοινή και στην υπηρεσία), απάτη, εκβίαση, πλαστογραφία, απιστία δικηγόρου, δωροδοκία, καταπίεση, απιστία περί την υπηρεσία, παράβαση καθήκοντος καθ' υποτροπή, συκοφαντική δυσφήμιση, καθώς και για οποιοδήποτε έγκλημα κατά της γενετήσιας ελευθερίας ή οικονομικής εκμετάλλευσης της γενετήσιας ζωής· **β)** δεν είμαι **υπόδικος** και έχω παραπεμφθεί με τελεσίδικο βούλευμα για κακούργημα ή για πλημμέλημα της προηγούμενης περίπτωσης, έστω και αν το αδίκημα παραγράφηκε· **γ)** δεν έχω, λόγω καταδίκης, **στερηθεί τα πολιτικά μου δικαιώματα** και για όσο χρόνο διαρκεί η στέρηση αυτή· **δ)** δεν τελώ **υπό δικαστική συμπαράσταση**.
- Δίνω την συγκατάθεση μου για την τήρηση και επεξεργασία των προσωπικών μου δεδομένων, συμπεριλαμβανομένων και των ευαίσθητων, από φορείς του δημοσίου ή φορείς που λειτουργούν για λογαριασμό του δημοσίου, με σκοπό τη διενέργεια ερευνών και εκπόνηση μελετών αξιολόγησης του συγκεκριμένου έργου.

Ημερομηνία:

Ο/Η υποψήφιος/α.....

Ονοματεπώνυμο:

[υπογραφή]

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2 : ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ



ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)

ΠΡΟΣ ⁽¹⁾ :									
Ο – Η Όνομα:				Επώνυμο:					
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:									
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:									
Ημερομηνία γέννησης ⁽²⁾ :									
Τόπος Γέννησης:									
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:				Τηλ:					
Τόπος Κατοικίας:			Οδός:			Αριθ:		ΤΚ:	
Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax):				Δ/νση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείου (Email):					

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις ⁽³⁾, που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι:

- α) Δεν έχουν στερηθεί των πολιτικών τους δικαιωμάτων, όσοι είναι πολίτες της Ευρωπαϊκής Ένωσης.
- β) Έχω εκπληρώσει τη στρατιωτική μου θητεία.
- γ) Δεν έχω καταδικαστεί για κακούργημα σε οποιαδήποτε ποινή.
- δ) Δεν έχω καταδικαστεί για κλοπή, υπεξαίρεση (κοινή και στην Υπηρεσία), απάτη, εκβίαση, πλαστογραφία, απιστία δικηγόρου, δωροδοκία ή δωροληψία, απιστία περί την Υπηρεσία, παράβαση καθήκοντος καθ' υποτροπή, συκοφαντική δυσφήμιση ή έγκλημα κατά της γενετήσιας ελευθερίας ή οικονομικής εκμετάλλευσης της γενετήσιας ζωής.
- ε) Δεν είμαι υπόδικος και δεν έχω παραπεμφθεί με τελεσίδικο βούλευμα για κακούργημα ή για πλημμέλημα της προηγούμενης περίπτωσης έστω και αν το αδίκημα παραγράφηκε.
- στ) Είμαι υπήκοος κράτους μέλους της Ευρωπαϊκής Ένωσης.
- ζ) Έχω τα τυπικά προσόντα που αντιστοιχούν στη θέση εργασίας για την οποία εκδηλώνω ενδιαφέρον.
- η) Δεν διώκομαι και δεν έχω καταδικαστεί για πλημμέλημα από δόλο, για το οποίο προβλέπεται ποινή φυλάκισης άνω του έτους ή έχει καταλογισθεί ποινή άνω των έξι μηνών.
- θ) Δεν έχω καταδικαστεί για αδίκημα σχετικό με την επαγγελματική διαγωγή, βάσει δικαστικής απόφασης αρμόδιας αρχής κράτους μέλους η οποία ισχύει και έχει ισχύ δεδικασμένου.
- ι) Δεν έχω διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, το οποίο έχει διαπιστωθεί με οποιοδήποτε μέσο.
- ια) Αποδέχομαι τους όρους της παρούσας Πρόσκλησης.
- ιβ) Έχω υποβάλει τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, μαζί με την πρόταση υποψηφιότητας και εντός της καταληκτικής ημερομηνίας.

Ημερομηνία:2025

Ο/Η Δηλών/ούσα

(Υπογραφή)

(1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.

(2) Αναγράφεται ολογράφως.

(3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.

(4) Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου η δήλωση συνεχίζεται στην πίσω όψη της και υπογράφεται από τον δηλούντα ή την δηλούσα.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 3: Φυσικό αντικείμενο

Αντικείμενο της παρούσας προγραμματικής σύμβασης αποτελεί η συνεργασία μεταξύ του Δήμου Μινώα Πεδιάδας και του Αναπτυξιακού Οργανισμού Ο.Τ.Α. «ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.» για την υλοποίηση του έργου, με σκοπό την κάλυψη των επειγουσών εκπαιδευτικών αναγκών της περιοχής.

Η ανάγκη κατασκευής νέου σχολικού συγκροτήματος προκύπτει λόγω της καταστροφικής σεισμικής δραστηριότητας που έπληξε την περιοχή και είχε ως αποτέλεσμα το προϋφιστάμενο κτίριο του Γυμνασίου Αρκαλοχωρίου να κριθεί ακατάλληλο προς χρήση, σύμφωνα με τα πορίσματα των αρμόδιων τεχνικών κλιμακίων.

Η σύμβαση αποσκοπεί στην ωρίμανση των απαιτούμενων μελετών και στην προετοιμασία των τευχών δημοπράτησης για την κατασκευή του νέου σχολικού συγκροτήματος.

Πιο συγκεκριμένα, η παραπάνω σύμβαση περιλαμβάνει την εκπόνηση του συνόλου των μελετών (αρχιτεκτονικών, στατικών, ηλεκτρομηχανολογικών κ.λπ), με τις απαιτούμενες εγκρίσεις τους, με στόχο την έκδοση οικοδομικής άδειας για την ανέγερση νέου Γυμνασίου στο Αρκαλοχώρι και τη σύνταξη των τευχών δημοπράτησης.

Το Γυμνάσιο Αρκαλοχωρίου, στεγάζεται σήμερα σε τέσσερα (4) κτίρια. Μετά την εκδήλωση του σεισμού της 27ης Σεπτεμβρίου 2021, σύμφωνα με το δελτίο μετασεισμικού ελέγχου της ΚΤΥΠ Α.Ε. τα κτίρια χαρακτηρίστηκαν α) τα ΚΤΙΡΙΑ 3 ΚΑΙ 4 (τουαλέτες - κυλικείο) κατηγορία Α: κατάλληλο, δηλαδή δεν εμφανίζει καμία βλάβη, β) το ΚΤΙΡΙΟ 1 (αίθουσες διδασκαλίας) ως κατηγορία Δ: ακατάλληλο, δηλαδή με βαριές βλάβες στον οργανισμό πλήρωσης (χιαστί ρηγματώσεις, αποκλίσεις από την κατακόρυφο κ.λπ), λίγες ελαφρές βλάβες τοπικού χαρακτήρα στα κατακόρυφα στοιχεία του φέροντα οργανισμού, γ) το ΚΤΙΡΙΟ 2 (αίθουσα πολλαπλών χρήσεων) ως κατηγορία Β: κατάλληλο, δηλαδή με ελαφριές βλάβες στον οργανισμό πλήρωσης (μικρές αποκολλήσεις από το σκελετό σε έκταση και εύρος, μικρού εύρους ρωγμές σε επιχρίσματα κ.τλ.).

Έχοντας ως αρχικό στόχο την επιστροφή των μαθητών στην κανονικότητα και την εξασφάλιση της δια ζώσης λειτουργίας των ανωτέρω σχολικών μονάδων, πραγματοποιήθηκαν άμεσα οι απαραίτητες ενέργειες για τη δημιουργία προσωρινών εγκαταστάσεων με την τοποθέτηση προκατασκευασμένων/λυόμενων αιθουσών – που διατέθηκαν από την Πολιτεία και ιδιώτες δωρητές - για την προσωρινή στέγαση της μονάδας.

Παράλληλα, η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μινώα Πεδιάδας συγκρίνοντας τις ακόλουθες δύο (2) εναλλακτικές: α) την ανακατασκευή του υφιστάμενου κτιρίου, β) την κατεδάφιση του υφιστάμενου και την ανέγερση νέας σχολικής μονάδας, συνέταξε σχετική οικονομοτεχνική μελέτη σκοπιμότητας, καταλήγοντας στο συμπέρασμα ότι η λύση της κατεδάφισης του υφιστάμενου κτιρίου και η ανέγερση ενός νέου σύγχρονου κτιρίου προκρίνεται οικονομοτεχνικά.

Σε συνέχεια των ανωτέρω ελήφθη η αρ. 44/2022 (ΑΔΑ: 9ΗΣΦΩΚ6-305) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μινώα Πεδιάδας, με την οποία αποφασίστηκε η κατεδάφιση του υφιστάμενου σχολικού κτιρίου που στεγάζει το Γυμνάσιο και την κατασκευή νέας σχολικής μονάδας στη θέση αυτού.

Αντικείμενα Μελέτης:

Περιεχόμενα Μελετών ανά απαιτούμενη ειδικότητα:

Ι. Π.Ε. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ (ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ):

Ο/Η συνεργάτης θα ενταχθεί στην Ομάδα Έργου, με αντικείμενο τη ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ που περιλαμβάνει: Εκτέλεση πλήρους γεωτεχνικής έρευνας και Μελέτης και Διάνοιξης Τομών στο υπέδαφος. Όλα τα παραπάνω θα λάβουν χώρα έτσι ώστε να διατυπωθεί σαφής εικόνα της στρωματογραφικής δομής του υπεδάφους ώστε να υπάρχει ασφαλής πληροφόρηση για το πάχος των συμπιεστών στρωμάτων σε όλη την περίμετρο του υπό κατασκευή κτιρίου προκειμένου:

1. να υπολογιστούν τυχόν καθιζήσεις
2. να σχεδιαστούν έργα Πολιτικού Μηχανικού.

Για τους προαναφερθέντες λόγους, θα εκπονηθεί γεωτεχνική έρευνα - μελέτη με την εκτέλεση δειγματοληπτικής γεωτρήσεως με πλήρη ιδιόκτητο γεωτρητικό εξοπλισμό (γεωτρύπανο, παρελκόμενα). Πιο συγκεκριμένα, θα ακολουθηθεί ολοκληρωμένο πρόγραμμα γεωτεχνικών ερευνών και μελετών (εργασίες υπαίθρου, εργαστηριακές δοκιμές, σύνταξη τεύχους παρουσίασης, αξιολόγησης και γνωμάτευσης) οι οποίες θα πραγματοποιηθούν κατά τον ενδεδειγμένο επιστημονικό τρόπο (προδιαγραφές: για τις εργασίες υπαίθρου: ΦΕΚ 363/246-93, Ε101 83 Ε 106 86).

II. Π.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α΄ & Β΄:

Στάδιο 1α: Ανάλυση της περιοχής, έρευνα σχετικά με τα σχολεία και αρχιτεκτονικά προσχέδια.

Σε αυτό το στάδιο πρέπει να μελετηθεί η περιοχή, από ποια σημεία της περιοχής έρχονται παιδιά στο σχολείο, τα χαρακτηριστικά του οικοπέδου, του οικισμού κ.λπ., καθώς και να πραγματοποιηθεί έρευνα για την εξέλιξη των σχολείων, για το κτιριολογικό πρόγραμμα κ.λπ., με σκοπό να συζητηθεί η τοποθέτηση και οι ενότητες των κτιρίων.

Στάδιο 1β: Αρχιτεκτονική προμελέτη

Αφού συμφωνηθούν τα παραπάνω, τότε μπορεί να προχωρήσει ο πρώτος σχεδιασμός του σχολείου ,εσωτερικός και εξωτερικός χώρος. (Μεταξύ άλλων θα παραδοθούν κατόψεις, σχέδιο γενικής διάταξης κλίμακας 1:200, τομές, όψεις κλίμακα 1:100, διαγράμματα φωτισμού αερισμού, διαγράμματα κυκλοφορίας, πρόγραμμα περιβάλλοντος χώρου, τρισδιάστατες αναπαραστάσεις και πρόπλασμα της πρότασης σε κατάλληλη κλίμακα, με σκοπό τη παρουσίαση του έργου.)

Στάδιο 2: Οριστική μελέτη

Αφού οριστικοποιηθούν οι σχεδιαστικοί παράμετροι στο έργο, θα ενσωματωθούν όλες οι αλλαγές στα σχέδια και θα προχωρήσουν τα σχέδια για την οικοδομική άδεια και θα κατατεθούν τα απαραίτητα για τις προεγκρίσεις (Αρχαιολογία και Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής). Τα οριστικοποιημένα σχέδια της προμελέτης στέλνονται στον πολιτικό μηχανικό και στον μηχανολόγο μηχανικό με τους οποίους πραγματοποιείται συνεργασία για την οριστικοποίηση των μελετών.

Στην οριστική αρχιτεκτονική μελέτη περιλαμβάνονται όλα τα σχέδια της οικοδομικής άδειας (διάγραμμα κάλυψης, κατόψεις, τομές, όψεις, μελέτη περιβάλλοντος χώρου), η τεχνική αιτιολογική έκθεση, μελέτη προσβασιμότητας, μελέτη χρονικού προγραμματισμού και διοικητικά έγγραφα όπως δηλώσεις ανάθεσης – ανάληψης και υπολογισμός ενσήμων.

Στάδιο 2β: Εγκρίσεις (οικοδομική άδεια, αρχαιολογία, πυροσβεστική κ.λπ.)

Στάδιο 3: Μελέτη εφαρμογής

(Μεταξύ άλλων θα παραδοθούν σχέδια κατασκευαστικών λεπτομερειών και προδιαγραφές υλικών που θα προσδιοριστούν σε αριθμό και τύπο από τις αποφάσεις της προμελέτης, καθώς και οι απαραίτητες προμετρήσεις για τη σύνταξη των τευχών δημοπράτησης.)

III. Π.Ε. ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ:

Στάδιο 1: Διερεύνηση τοπικών συνθηκών

Σε αυτήν την φάση, που προηγείται της σύνταξης των μελετών, θα πραγματοποιηθεί επίσκεψη στον τόπο του έργου προκειμένου να καταγραφούν οι τοπικές συνθήκες, που αφορούν, στα δίκτυα κοινής ωφέλειας (Δίκτυο Αποχέτευσης, Δίκτυο Ύδρευσης, Δίκτυο ΔΕΔΔΗΕ). Παράλληλα, σε επικοινωνία με τις αρμόδιες δημοτικές ή/και δημόσιες υπηρεσίες θα διερευνηθούν όλες οι παράμετροι των δημοτικών δικτύων όπως:

- παροχή και πίεση για το δίκτυο ύδρευσης
- βάθος δικτύου αποχέτευσης και ομβρίων υδάτων (αν υπάρχει)
- Παροχή μέσης και χαμηλής τάσης

Στάδιο 2: Εκπόνηση μελετών

Σε αυτήν την φάση, παραλαμβάνονται τα οριστικοποιημένα σχέδια του Αρχιτέκτονα μηχανικού προκειμένου να ξεκινήσει η διαστασιολόγηση των βασικών εγκαταστάσεων που θα απαιτήσουν χώρους ή/και τροποποιήσεις του αρχιτεκτονικού. Με την ενσωμάτωση των μηχανολογικών αλλά και των στατικών μεγεθών

που απαιτούνται για την οριστικοποίηση της αρχιτεκτονικής μελέτης θα ξεκινήσει και η εκπόνηση των Η/Μ μελετών.

Οι μελέτες που θα εκπονηθούν είναι:

1. Μελέτη ύδρευσης
2. Μελέτη Αποχέτευσης ομβρίων και ακαθάρτων
3. Μελέτη Παθητικής και Ενεργητικής πυροπροστασίας
4. Μελέτη θέρμανσης και κλιματισμού
5. Μελέτη Ηλεκτρικών ισχυρών (Φωτισμός-Ρευματοδότες-Κίνηση)
6. Μελέτη φωτοτεχνίας
7. Μελέτη Ηλεκτρικών Ασθενών (Δίκτυα-Τηλέφωνα-Τηλεόραση-Μεγάφωνα-Κουδούνια-Αυτοματισμοί)
8. Μελέτη Ανελκυστήρα
9. Μελέτη αντικεραυνικής προστασίας
10. Μελέτη ενεργειακής απόδοσης (συνυπογράφεται και από τον αρχιτέκτονα)

Με την ολοκλήρωση των μελετών αυτές θα κατατεθούν στο e-adeies για την έκδοση της άδειας δόμησης.

Στάδιο 3: Εκπόνηση μελέτης εφαρμογής - Σύνταξη τευχών δημοπράτησης

Σε αυτήν την φάση, η οποία θα ξεκινήσει μετά την έκδοση της άδειας δόμησης, θα συμπληρωθούν οι μελέτες με τα απαραίτητα στοιχεία προκειμένου να παραδοθούν σε επίπεδο εφαρμογής. Επίσης, θα παραδοθούν και σχέδια λεπτομερειών όπου κριθεί απαραίτητο. Τέλος, θα προσδιοριστούν οι προδιαγραφές των χρησιμοποιούμενων υλικών και εξοπλισμού, θα γίνουν οι προμετρήσεις και θα συνταχθούν τα τεύχη δημοπράτησης Η/Μ.

IV. Π.Ε. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ (ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ):

Κατά την εκπόνηση της Στατικής Μελέτης θα ληφθούν υπόψη τα αποτελέσματα της Γεωτεχνικής Μελέτης και Έρευνας, η Αρχιτεκτονική και η Η/Μ μελέτη καθώς και όλοι οι ισχύοντες κανονισμοί. Ο φέρων οργανισμός των κτιρίων θα είναι από οπλισμένο σκυρόδεμα ή μεταλλικό σκελετό, κατηγορίας σκυροδέματος και ποιότητας χάλυβα συμβατών με την σπουδαιότητα των κτηρίων και την περιοχή εκτέλεσης του έργου και θα επιλυθεί με την κατάλληλη μέθοδο εφαρμογής. Στην Στατική Μελέτη περιλαμβάνεται, εφόσον απαιτηθεί, η εκπόνηση μελετών για κατασκευές/ διαμορφώσεις στον περιβάλλοντα χώρο (π.χ. στηθαία, τοίχοι αντιστήριξης του περιβάλλοντα χώρου) και οι αρχιτεκτονικές διαμορφώσεις στις όψεις (π.χ. προστεγάσματα, αρχιτεκτονικές προεξοχές) συνοδευόμενες από σχέδια λεπτομερειών με τον απαιτούμενο οπλισμό. Τα σχέδια και τεύχη που απαιτούνται ανά στάδιο Στατικής Μελέτης.

ΣΤΑΔΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ:

- Προμελέτη Στατικού φορέα – σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές (αξιολόγηση αποτελεσμάτων Γεωτεχνικής Μελέτης και έρευνας που θα οδηγήσουν στην επιλογή του τρόπου θεμελίωσης).
- Οριστική Στατική Μελέτη – σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές, λαμβάνοντας υπόψη τα στοιχεία της ολοκληρωμένης Γεωτεχνικής μελέτης και έρευνας.
- Η Στατική Μελέτη Εφαρμογής σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές, η οποία θα περιλαμβάνει σχέδια ξυλοτύπων συμπεριλαμβανομένων και όλων των αρχιτεκτονικών λεπτομερειών (π.χ. στέγαστρα, προεξοχές στις όψεις) συνοδευόμενες από τις αντίστοιχες στατικές μελέτες εφόσον απαιτούνται. Στα σχέδια θα περιλαμβάνονται και όλα τα σημεία όπου οι η/μ εγκαταστάσεις επηρεάζουν τον φέροντα οργανισμό. Απαιτούνται επίσης πλήρη τεύχη υπολογισμών (αποτελέσματα επιλύσεως, διαγράμματα, γραφήματα κλπ) & τεύχος τεχνικής έκθεσης (τεχνικές περιγραφές, μέθοδοι υπολογισμού, παραδοχές, προμετρήσεις, προϋπολογισμός).

Σύνταξη ΣΑΥ- ΦΑΥ και τελικών τευχών δημοπράτησης, αφού παραλάβει προμετρήσεις και προδιαγραφές από τους συνεργαζόμενους μηχανικούς των υπόλοιπων μελετών.